

マルヨシ通信 No.88



Tel:048-970-0021



ビッグ・ベン 首都ロンドンにあるウエストミンスター宮殿に付属する時計台 1859年に建てられ高さは 96m 夕陽に照らされた姿が最も美しいと言われている



イギリス王室

世界で2ヶ国、日本とイギリスだけが同じ王朝を維持し続けている。イギリスと言えば絶対王室のイメージが強い。エリザベス女王葬儀の一般参加者列は 16km に及び 30 時間要した

エリザベス女王陛下の葬儀が9月19日、ロンドンのウエストミンスター寺院で行われ、日本からは天皇、皇后両陛下が参列しました。英国と日本は①王室を持って②規律やマナーを重んじる習慣がある ③四方を海で囲まれた島国などの類似点があります。幾つかのネットサイトが「あなたがイギリスと聞いてイメージするもの」を発表しておりましたので上位に選ばれたものをご紹介します

英国と聞いてイメージするもの



ロンドンを走る赤色で印象的な**二階建てバス**は英国の名物で欠かせない。旧統治国のシンガポールや香港でも見かける



フィッシュ&チップス

イギリスを代表するファーストフードの一つで鱈などの白身魚のフライにポテトチップを添えた。1860年ロンドンの飲食店が最初に始めたが、冷凍技術の発達により可能になった



芝生文化

ゴルフ、サッカー、ラグビー、クリケット等英国発祥の球技は全て芝生の上で繰り広げられる。多くの英国人が芝を愛していて個人の住宅であっても土埃の立つ裸地の庭は許されない



The Beatles

'60年代に大活躍した20世紀を代表する音楽グループ。レコード/CDの売上枚数は全世界で10億枚を超え断トツ一位

英国人と付き合う際、大事な要素が一つあります。ウィットに富んだユーモアです。同じことを伝えるにもちよっとしたヒネリや比喩を加えないと面白くない人で終わってしまいます。ユーモア大事！



アストンマーチン(英)がボンドカーとして使われ宣伝に貢献
BMT 216A

007 ジェームスボンド

'53年英国の小説家イアン Flemingによって創作された架空の組織であり人物。主人公はスーツ姿で登場し、随所に英国を感じさせる設定。小説の世界だが、007を外す訳には行かない



英語 インターネットの発達により世界が益々グローバル化するにつれ英語が世界語になって来た。英国人は自分達には英語があつて本当に良かったと思っている人が多い。英政府は英語教育産業の輸出で 4 兆円超えを目指すと思気軒高



アフタヌーン・ティー

イギリス発祥の喫茶習慣。紅茶と共に軽食や菓子を摂る。上流階級の社交場として使われ、紅茶だけでなく室内装飾、家具調度品、会話内容などに質の高いセンスが求められる。日本の茶の世界と似ている

昨年6月より掲載して参りましたお馴染みのこのコーナーも前号で終了させて頂きました。今号では社員43名の投票による人気商品ランキングを発表させて頂きます。

読者の皆様が目をつけられた商品が選ばれていたら嬉しく思います。

買って得したおススメ商品

～お値段以上の価値を感じました～

【人気商品ランキングの発表】

掲載物	写真	価格	掲載物	掲載物	写真	価格	掲載物	写真	価格	
72号 アラマンダホテル(宮古島)		6万円/泊	76号	コードレスアロマディフューザー		3,990円	82号	ブリヂストンのアンカーブランドのクロスバイク		9万円
ワインセラー		2.3万円		ソーダストリーム・ジェネシス v3スターターキット		9,900円		ソニーのカメラ「サイバーストロボ」RX100 VI		9万円
ラビットアイス		1870円		レーシック(視力矯正治療)		19万円		珪藻土バスマット		3~6千円
塩漬黒胡椒		1100円	77号	サーフボード Channel Islandsニューフライヤー		13.8万円	83号	塗り絵ブック		1,000円
ゴルフ用ネームプレート		950円		アイリスオーヤマの布団乾燥機		10,800円		トイレ清掃3点セット「流せるトイレブラシ/トイレスタンブ/トイレクリーナー」		600円/300円
アロママスクスプレー		690円		フォード・マスタング		200万円		アッシュブルー5年日記		3,080円
三幸の揚げせん		150円	78号	ZEN ゴルフレンジ尾久レッスン受け放題		1.5万円(月会費)	84号	トヨタ86(ハチロク)2013型		170万円
73号 アップルウォッチ		21,780円		ニトリの「自由にカットできるまな板シート」		999円		スマート・タグ Tile (忘れ物探索機)		4,500円
飲む日焼け止めリブランコート(3ヶ月分)		10,238円		アマゾンプライム会員ミュージック&ビデオ		500円		プロテイン LYFT(リフト)		5,700円/kg
ナノケアドライヤー(パナソニック)		32,780円	79号	オーディオテクニカイヤホン		5,000円	85号	フィリップスノンフライヤー プラス		27,500円
74号 宅配サービス オイシックス		1,980円~		象印フィルター不要加湿器		13,500円		アップルウォッチ SE40		29,800円
スパルインプレッサスポーツ		299万円		壁掛けディスプレイ Atmosph Window2		49,280円		熱帯魚 10種類以上		5,000円~
バスケットにもなる洗濯ネット		980円		プロジェクター付シーリングライトpopIn Aladdin		99,800円	86号	ディーゼルの腕時計		5万円
75号 アシユレイ&バーウッドのアルコールランプ		5,990円		パナソニックセパレート型コードレススティック掃除機		65,000円		ソーダストリーム(ジェネシスV3)		本体 9,900円
カラフェディフューザー		11,000円		fino(フィーノ)ヘアケア商品 ヘアマスクとヘアオイル		800円 1,300円		エアウィーヴの敷布団		8万円
プレミアムウォーターのウォーターサーバー		3,974円	81号	シックスパッド・フットフィット		40,480円		30年耐久素材・ファインレポの枕		1.8万円
フォームローラー&マット		1,490円 1,290円		ロボット掃除機ルンバ/グリルオーブントースターレイ		39,800円 999円		ファミリー向けケント&焚き火台(セット商品)		10万円
				コスバ最強GeForce RTX 3060 Ti		8~9万円		LEDライト付きキーボード CORSAIRのK95		2.5万円

商品名	投票数
プロジェクター付シーリングライト	7
トヨタ86(ハチロク)2013型	4
30年耐久素材ファインレポの枕	4
バスケットにもなる洗濯ネット	3
壁掛けディスプレイ	3
ナノケアドライヤー	2
スマート・タグ Tile	2
レーシック(視力矯正治療)	2
エアウィーヴの敷布団	2
アラマンダホテル(宮古島)	2
フォード・マスタング	2

【投票結果の発表】

順位	商品名	投票理由
①	プロジェクター付シーリングライトpopIn Aladdin2	ずっと気になっていた商品でレビュー結果が良かったので自分もお金溜めて買おうと思います
②	トヨタ86(ハチロク) 2013型	◆ 86シリーズが好きのため ◆ 昔、乗っていたシルビアに似ており青春を思い出した
③	30年耐久素材・ファインレポの枕	◆ 快適な睡眠を追求していきたいので、寝具は重要視しています ◆ 丁度良い枕を探してみました

次号からは新シリーズ「コロナ終息後に私が行きたい場所」をお送り致します。空前の旅行ブームが予想されています。どんな楽しい場所を紹介してくれるかご期待願います。

安比高原に年学費1千万円の英国学校

2018年度の文部科学省の「学費調査」によれば、中学と高校の6年間公立学校に通った場合は授業料+学費で約2・7百万円かかるこの事です。一方、私立中高に通った場合は約7・1百万円かかりますが、私立高校には年間46万円の補助が出るのでそれを差し引いても私立の場合は6年間で約5・7百万円かかります。誰もが「やはり私立は高いな」という印象を持たれると思いますが、授業料・教材費・寮費諸々込みで年間1千万円の学校が岩手県安比高原に今年8月29日に開校しました。名前を「**ハロウインターナショナルスクール安比ジャパン**」と言います。小学校6年生から高校3年生まで7年間学ぶことにより7千万円近い出費になります。都内にあるインターナショナルスクールは全寮制ではありませんが、年間の学費は3百万円位です。ハロウは英国では450年の歴史のある上流階級向けの学校でチャールズ元首相やイ



東京⇒盛岡 新幹線で
2時間10分
盛岡⇒安比 約1時間



ンドの独立後最初の首相になったジャワハルネール氏始め多くの著名人が卒業しています。ハロウは既にバンコク、香港、上海、北京などアジアには7校ありますが、日本進出は初めてです。安比校の敷地面積は約9万㎡で東京ドームの2倍。そこに最大920名収容の校舎や寮を備えました。敷地や建物の提供は安比高原スキー場やゴルフ場を運営する「岩手ホテル&リゾート」です。ハロウは岩手H&Rから施設を借りて学校経営を行う形です。安比高原スキー場は1991年に開場し150万人のスキー客で賑わいましたが、2020年には22万人にまで減り復興を目指してハロウとの提携に踏み切りま



近くにコンビニもなく、黙々と勉強と体を鍛えるしかない環境です

した。通常インターナショナル校は塾と同じ様な扱いになるので自治体の補助金対象にはなりません。本件については岩手県も開業後5年間は毎年1・6億円の補助を出すことを決めました。初年度は180名を受け入れましたが、生徒の50%は日本人で残りは中国、韓国、マレーシア、シンガポールからの留学生です。授業は全て英語で行われますが、週3時間以上は日本語或いは中国語を学ぶこの事です。

英国は国を挙げて教育産業の世界への輸出を促進しています。それを可能にしているのは世界言語である英語です。更に、英国式の教育の真骨頂はリーダーシップを植え付けるとか、先生が親身になって生徒の pastoral care (心のケア)を行うとか、年長の者が年少者の面倒を見る制度の実践教育だと言います。入学後数年は寮も相部屋になり、就寝時間も夜9時に定められていて英国式の規律に縛られます。一方、年長者は一人部屋になり英国の義務教育修了認定(IGCSE)取得やオックスフォードやケンブリッジなど英国の名門大学への入学の際の統一試験(A-Level)の受験対策を行います。特徴的なのは生徒の能力を最大限引き出そうという教育方針なので10歳前後でも年次に関係なくコンピュータサイエンスや金融を学ぶ事が出来ます。中国にもハロウはあるのに親御さんは何故子息を安比に送ったのか聞いてみると「雄大な大自然の中でのびのびと育て欲しい」と周辺環境も考慮に入れて決めたこの事です。英語が出来て規律正しい立派な若者が生まれそうですね。お孫さんの英才教育に如何ですか？



な大自然の中でのびのびと育て欲しい」と周辺環境も考慮に入れて決めたこの事です。英語が出来て規律正しい立派な若者が生まれそうですね。お孫さんの英才教育に如何ですか？

一生結婚するつもりない人増加

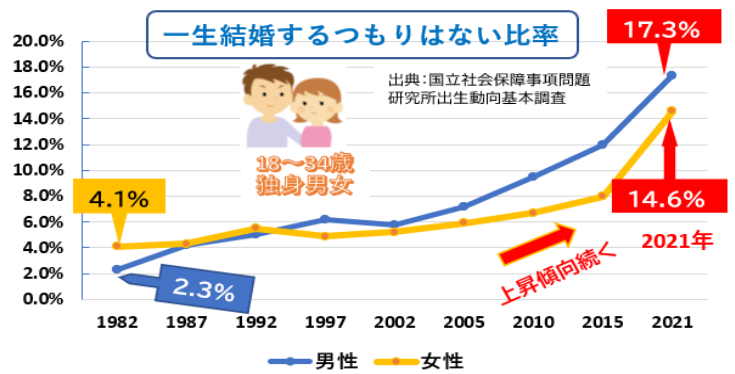
政府内閣府は6月13日に「男女平等参画白書」を公表しました。300ページ以上から成る超大作で、今回のテーマには「**人生100年時代を迎えた日本社会の家族の変化と人生の多様化**」を据えております。全てをご紹介出来



ませんので第二章「結婚と家族を取り巻く状況」につき意外性の高い事柄をご紹介させていただきます。

一生結婚するつもりはない

男女共同参画局の調査によると男女(18〜34歳)ともに「一生結婚するつもりはない」という比率が高まって来たという事です。下段に推移グラフを示しましたのでご覧下さいの ですが、調査を始めた1982年では「結婚意思なし」と答えた人は男性が2・3%、女性が4・1%でした。ところが約40年経過後の2021年の調査では「結婚意思なし」の男性は**17・3%**、同女性は**14・6%**に大きく上昇しています。価値観の多様化でしょうが、少子化は益々進むこととなります。



同白書はデート経験のあるなしの調査もしています。20代の4割がデート経験なしという結果は驚きです。

	20代	30代
男性	40%	35%
女性	25%	20%

R4年度 男女共同参画白書より

結婚相手に何を求めるか?

積極的に結婚したいと思わない理由について、調査対象となった独身の男女(20〜39歳)は次の様な理由を述べています。いずれも4割以上の賛同を得た理由です。

- ◇仕事が不安定で結婚生活を送る経済力がない
- ◇結婚したいほど好きな人に巡り合っていない
- ◇結婚に縛られずに自由にいたい

男女共に「結婚したいほど好きな人に巡り合っていない」という理由が結婚するつもりはないという判断に結び付いています。同白書では**結婚相手を選ぶ際、何を求め、重視するか**を尋

ねています。主な回答が左記の3つです。

人柄・相性

男性	女性
95%	98%

相手の人柄や相性の良さを感じる事が出来なければ結婚しようと思わないのは昔も今も変わらないという事で安心しました。

経済力

大きく変化したのは**男性が女性に求める条件**として**経済力が上がった**来ました。1992年の調査では**男性が女性に求める条件として経済力は26・7%**でしたが、今回は**48・2%**に上昇しました。共働き社会化を表す数値です。

家事・育児

男性が女性に**経済力を求めるなら、女性は男性の家事育児についての能力や協力姿勢を重視**します。1997年の調査では**43・6%**でしたが、今回は**70・2%**に上昇しました。共働きが増え、夫は妻の稼ぎを当てにする代わりに妻は夫の家事育児能力や協力姿勢を重視するのは当然でしょう。

婚活情報サイト「HappyLife」によれば婚活中の男性に**人気No.1の女性の職業は看護師**さんとの事。「優しい」というほかに「**一生食べて行ける職業だから**」という理由だそうです。

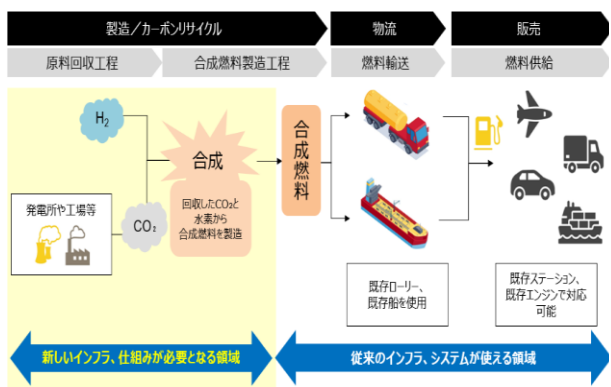
合成燃料が切の拓く新しい世界

台風が次々に来襲すると脱炭素化を急がなければならぬと改めて思います。自動車による二酸化炭素の排出量は地球上の全排出量の約18%で発電所や工場からの排出量と比べると未だ低い比率ですが、世界主要各国はガソリンエンジンを排除し、EV(電気自動車)にシフトする事で脱炭素化を急いでいます。今年の6月8日欧州連合EU議会は2035年から新車の販売を二酸化炭素を排出しないゼロエミッション車に限定する法案を可決しました。欧米主要国はカーフェ規制と言う二酸化炭素排出量が一定の基準を超えたメーカーに罰金を科す制度を設けました。こうした動きを背景に世界の自動車業界は一気にEV化に突き進むのかと思われていましたが、脱炭素社会の実現はEV一辺倒で良いのかと言う疑問も出て参りました。日本では2020年暮れに大豪雪があり、関越自動車道で1800台が立ち往生してしまっただ事がありました。この様な状況になるとEV車は燃料の補給が簡単に出来ず、凍死の危険性さえ起るの



ではないかという煽情的な報道もあったことを覚えている読者もいらっしゃると思います。

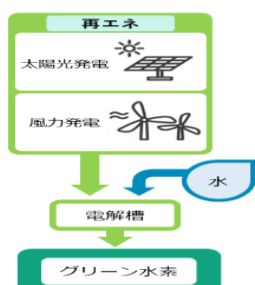
この様な状況の中で現在注目されているのが合成燃料(e-fuel)です。合成燃料は水素(H₂)と二酸化炭素(CO₂)を合成させた石油と同じ様な液体燃料であり、その技術や製造方法は昔からありました。メリットは何と言っても原料が水なので枯渇する事はありません。デメリットとしては水素の製造単価が高くガソリン並



TOYOTAも合成燃料の開発に力を注ぐ意向を表明おり、1970年代の半導体創成期のような賑わいがあります。合成燃料は何よりも二酸化炭素を排出しないだけでなく、現在のガソリンと同じ様に使えるので550万人の日本の自動車産業の雇用を守るだけでなく工場

設備、輸送・貯蔵施設、ガソリンスタンド等の既存インフラをそのまま使う事が出来ます。

EV車は航続可能距離が短い割に充電に時間もかかるので遠出をする際や先述の豪雪渋滞や災害時の対応能力に不安があります。また、大きな出力を必要とするバス、トラック、船舶、飛行機などは電気よりも合成燃料の方が必要なパワーを得やすい特徴があると言われています。実証実験の結果、合成燃料は使え



る事は証明されていますが、水素を如何に廉価で大量生産出来るかがポイントになります。また、水を電気分

解して水素を作る段階で化石燃料を使っている意味ないので風力・水力・太陽光発電などの再生可能エネルギーを使ってグリーン水素を作らなければならないという課題があります。加えて400℃以上の高温に耐える触媒の開発も喫緊の課題です。2035年のゼロエミッション規制に間に合う様に多くの企業が開発競争を繰り広げているので期待しましょう。粗算では今、国内で合成燃料を生産すると税金なしの工場渡しの卸価格でリッター当たり約700円になり採算に合いません。海外から水素を輸入する事も含め現実的な価格に少し近づけようとしています。

また一人、昭和の巨星墜つ アントニオ猪木に学ぶ

また一人昭和の英雄が旅立ってしまいました。プロレス界のスーパースターで参院議員を務めた、アントニオ猪木さんが10月1日全身性アミロイドーシスと言う難病でお亡くなりになりました。享年79歳です。猪木さんは異種格闘技戦でボクシング界のスーパースターだったモハメッド・アリ選手と試合を行うなど華やかな世界で一世を風靡した有名人という印象が強いですが、含蓄のある語録を発しており50冊以上の猪木本が世に出ており

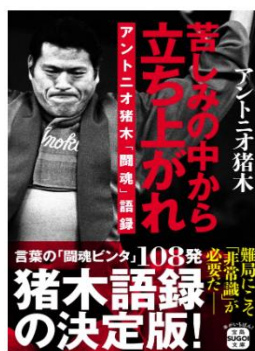


19年6月議員引退発表
この頃既に病魔の影が

ます。プロレスや猪木さんをご存じない読者の為に猪木さんのプロフィールをご紹介します。

【アントニオ猪木】本名 猪木寛至 横浜市出身。5歳の時に父親が死去。13歳の時に母、祖父、叔父ら一家でブラジルへ移住し農場で働きながら砲丸投げと円盤投げでブラジルの全国大会で優勝した。この時、遠征で訪れていた力道山にスカウトされて帰国し日本プロレス入り。同期のジャイアント馬場が早くから米国遠征をしてエリートコースを歩んだのに対し、猪木は力道山の付き人として理不尽に殴られた事は何度あったか分

からない生活だった。然し、この時磨いた忍耐力がその後の人生に大いに役立ったと後年述懐している。72年に新日本プロレスを設立し、89年参院選に立候補し当選した。議員時代は湾岸戦争前、フセイン政権下のイラクで人質となった邦人36名の解放を実現させた。北朝鮮訪問は33回に及び、誰かが窓口を開いていないと交渉が途切れてしまうと必死に国交正常化を模索していた。私生活では4回結婚して、子は2人。71年女優の倍賞美津子さんとの結婚は大きな話題になった。



【猪木語録ベスト】

猪木さんの銘語録は沢山ありますが98年4月、55歳で引退試合を終えた

後に述べた「人は歩みを止めたときに、そして挑戦を諦めたときに年老いていく」という言葉が有名です。「私はプロレスからは引退するが引退は自分の新しい人生の幕開けだ。常にチャレンジ精神を失わず困難に挑戦して行きたい」と述べ、日本全体がバブルの後遺症に浸かっていた中で多くの人が元気づけられました

【2007年6月 朝日新聞インタビュー】

プロレスラーになって、国会議員になって、借金もスキャンダルもあって…でもおれはデタラメをやって人を騙したりしたことはない。

採算の合わない事業に手をつ込んだと批判されたら返す言葉はないけど、時が全ての裁判官になる。忍耐力と元気があれば持ちこたえられる。不安だらけの人生だけどいつかは「猪木らしい死に様を迎えたい」と思っている。



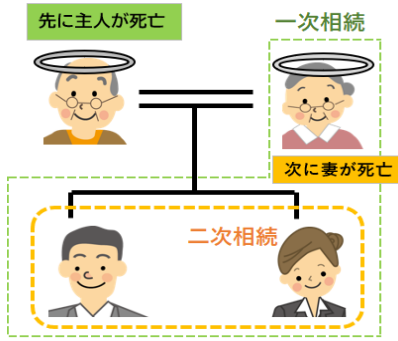
1995/4/29 平壤野外スタジアム
リックフレアー戦

95年の北朝鮮平壤での米国人レスラー、リック・フレアーとの対戦では観客動員数19万人というプロレス市場最高の観客動員数を記録した。こんなイベントを組めるのは後にも先にも

猪木さんしかいないと報道された。「生身の人間同士の付き合いで思想や理念なんてものは邪魔にしかならない。バカになれ。恥をかけば本当の自分が見えてくる」世間はプロレスラー猪木に注目しがちだが、猪木さんは人に好かれる人たらしの得意技を持っている事は知る人ぞ知る事実。北朝鮮の金正恩主席、キューバのカストロ国家主席、イラクのフセイン大統領など日本の首相でも簡単に会えない人と面談している。相手も猪木さんに人間的魅力と器の大きさを感じたから会おうという事になったと解説されています。破天荒な昭和の巨星がまた一人墮ちました。

配偶者への100%相続は要注意!

相続相談を受けていると、たまに「全財産を妻に相続させるから、相続税はかからないので大丈夫」という方がいらっしゃいます。相続税には「配偶者の税額軽減」という特例があり、法定相続分もしくは1億6千万円までの財産であれば、配偶者が全額相続しても相続税はかかりません。然し、相続税をきちんと計算せずに目の前の損得だけを考えると配偶者に100%相続させると、配偶者が亡くなって子どもが相続する段階で相続税が「倍返し」になってしまう事がありますのでお気を付け下さいというのが今号のテーマです。



上記のA家の相続家系図をご覧下さい。言葉の定義ですが最初にご主人がお亡くなりになり、妻と2人の子どもが相続人にな

ったとします。この場合、A家にとっての初めての相続ですから**一次相続**と言います。お亡くなりになったご主人のことを「被相続人」と言い、妻と子どもを法で定められ

た相続人という事で「法定相続人」と言います。相続財産の分け方は法定相続人の間で合意がなされればどの様に分けても問題ありません。然し、法定相続人間で合意がなされなかった場合には法で定められた相続割合（「法定相続割合」と言います）に従って割合を決めます。A家のケースでは妻が1/2子ども2人が1/2相続します。妻が亡くなって子どもが相続する段階を**二次相続**と言います。実際に2つのケースに分けてA家全体の相続税の合計額を計算してみましょう。

「1次相続で配偶者の相続分を何%にしたら、相続税総額の払いは最も少なくなるか?」

条件 相続財産: **1億円** 相続人: **配偶者+子ども1人**

金額単位 万円

配偶者 相続割合	一次相続税額			二次相続税額	合計税額 配偶者+子
	配偶者	子供	合計	子供	
0%	0	630	630	0	630
10%	0	567	567	0	567
20%	0	504	504	0	504
30%	0	441	441	0	441
40%	0	378	378	0	378
50%	0	315	315	80	395
60%	0	252	252	180	432
70%	0	189	189	320	509
80%	0	126	126	470	596
90%	0	63	63	620	683
100%	0	0	0	770	770

②
一次・二次
相続の割合
を換えた
だけで相続
税額は倍
違う

- ①税額の最大は1次で母が100%の相続割合を受け、2次で子供が770万円払うケース。
②税額の最小は1次で母が40%相続割合を受け、子どもが1~2次の相続で合計378万円支払うケース。両者の差は392万円必ずしも配偶者控除を満額使うのが良い訳ではない

ケース① 一次相続で妻(配偶者)が100%相続するとします。配偶者特別控除により一次相続では相続税の支払いはゼロです。但し、二次相続で子ども2人は1億円の相続財産を相続するので、相続税は770万円かかります。




ケース② 一次相続で妻が40%相続するとします。子ども2人は一次相続で378万円の相続税を払います。妻が亡くなり二次相続が発生しますが相続財産額は4千万円で全額基礎控除(4200万円)されるので子どもの相続税支払いはゼロです。結果として一次・二次を併せたA家の相続税支払い額合計は378万円になります。**ケース①と②の納税額の差は392万円となり、無視できない大きさの金額です。**

目の前の配偶者控除に気を取られて一次相続で全額を妻に相続させてしまうとA家全体では392万円も多く相続税を払う事になります。更に法定相続割合で払うのが良いかと言うところではありません。上段の一覧表で見て頂けます様に妻50%、2人の子どもが50%ですと合計の払いは395万円となり、**ケース②より17万円多く払います。従い、法定相続割合がA家にとって一番良い分割方法ではありません。**

また、ご主人の生命保険の受取人を配偶者に行っているケースも多いですが、配偶者は前述の相続税の特別控除もありますので、**子どもさんを受取人にされるケースが増えて参りました。**

使わななきゃ損「全国旅行支援」

政府（観光庁）は全国旅行支援の取り組みを10月11日よりスタートさせました。旅行代金が40%割引になるという事とコロナの状況も少し落ち着いてきたという事で、この秋冬は空前の旅行ブームになるのではと期待されています。この支援制度の実施期間は12月下旬までですが、5600億円の予算を使い終わったらそこで終了と言われるております。「使わななきゃ損」という若干煽情的な言葉を使わせて頂いた理由はそこにあります。一部には予算を増

【全国旅行支援の概要】	
対象者	ワクチン3回目接種済み 又は、PCR陰性証明書保持者
割引額	旅行代金の40%引き 上限：一人一泊最大1万1000円
1) 公共交通機関+宿泊を 抱き合わせたパック型	8,000円/人/泊 
2) ホテル、旅館のみ	5,000円/人/泊 
3) クーポン券 お土産、飲食に利用	平日 3,000円/人/泊
	休日 1,000円/人/泊 

- 東京都については本制度の開始が10/20からになります
- 連泊可能日数は各宿泊施設に確認願います

額して来年3月末まで延長する噂もありますが、定かではありません。旅行支援制度の内容は上段左の一覧表にまとめた通りですが、ポイントだけ書き出してみます。

◆ワクチン接種証明書又はPCR陰性証明書が必要です。アプリとマイナンバーカードを使って一度ワクチン接種証明をスマホに取り込んでおけば、ネット予約の際に要求されてもデータで送れるので便利です。アプリ申請が苦手な方は役所で紙の証明書を入手できます。

◆お車を使って宿泊施設まで移動される方は宿泊料のみ40%の割引になります。乳幼児は対象となりませんが、旅行代金の発生する小学生は対象となります。

◆全国旅行支援の利用・予約は旅行会社、楽天トラベルやじゃらんなどの予約サイト、ホテル・旅館などに直接予約する方法で行います。

◆大阪、名古屋、都内の3つのホテルに電話して本制度の割引が受けられるか確認したところ、全てOKでした。但し、1つは旅行サイトを通じてネット予約して欲しいとの事でした

今後の勉強会開催予定

場所：(株)マルヨシ本社ビル2階 研修室

'22年**10月23日(日)14:00~16:00**
資産活用セミナー3回シリーズ第①回
「土地活用の意味と見るべき指標とは？」
 講師：当社資産管理部 課長 森 大悟

'22年**11月20日(日)14:00~16:00**
相続セミナー 10期生向け 第②回
「財産把握とその評価」
相続対策は相続財産の把握から始まります
 講師：当社代表取締役 小山 哲央

'22年**12月11日(日)14:00~16:00**
資産活用セミナー3回シリーズ第②回
「不動産活用における初期設定の重要性」
 講師：当社資産管理部 課長 森 大悟

'23年 **1月29日(日)14:00~16:00**
相続セミナー 特別講座
「不動産オーナーの為の確定申告」
年一回のこの時期 恒例・好評の人気講座
 講師：税務法人シリウス代表 田中博史先生

当勉強会はどなたでも**無料**でご参加頂けますが、お席に限りがございますので、参加を希望される方は事前にお電話 **Tel 048-940-0880** 又は **seminar@0021.to** にメールでお申し込み願います。

注) 今月、右記の管理戸数が急減した理由はグループホームの部屋数を **30戸** から **3戸** に変更した為です

弊社管理物件入居率
96.81%
2521戸 (△30戸)
 2022.9.30 現在